

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226729

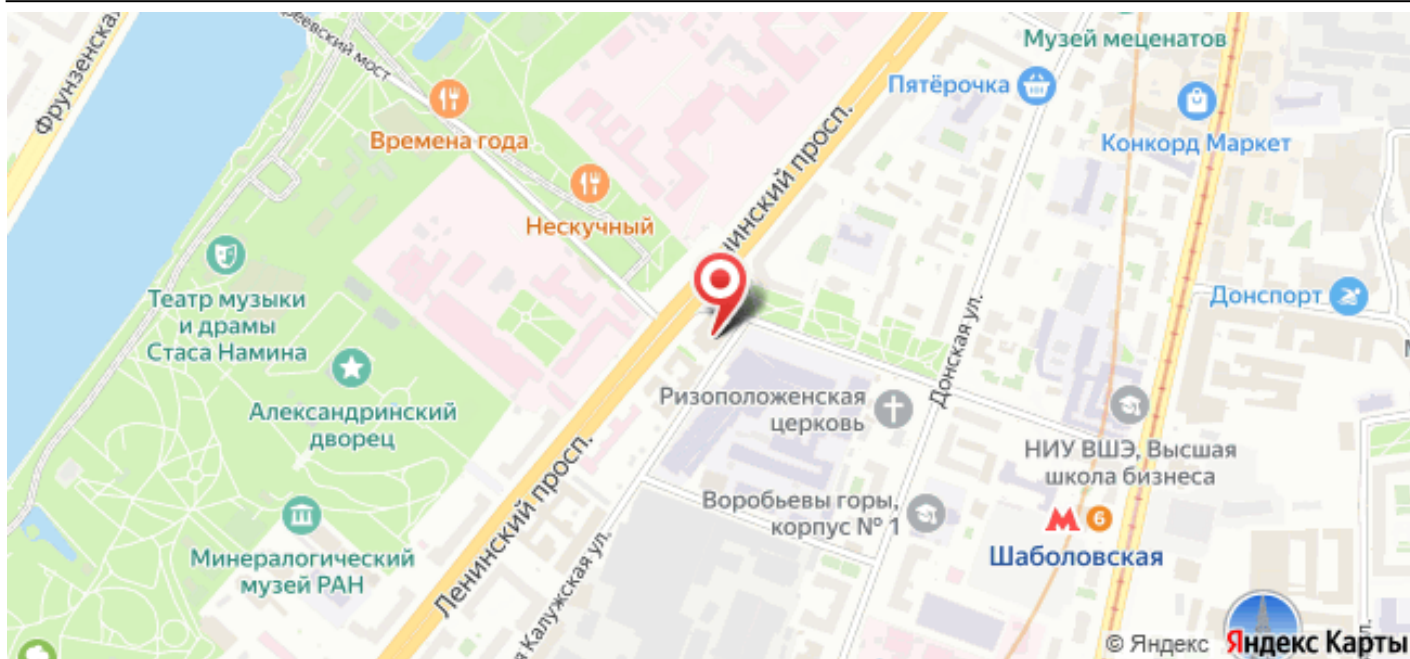
РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 15А

Сдается помещение свободного назначения
1 212 192 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение в многофункциональном комплексе Central Park Tower. Многофункциональный комплекс Central Park Tower представляет собой современный бизнес-центр класса А, оснащённый новейшими инженерными системами и коммуникациями. Комплекс включает в себя подземную парковку, многоуровневую систему безопасности и профессиональное техническое обслуживание. Более 30 лет комплекс стабильно функционирует на рынке коммерческой недвижимости. Здание было возведено в 2006 году.

Возможное назначение кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, кондитерская, фотостудия, цветы, офис, общепит, шоурум, табак, пекарня, бутик, интернет магазин, клиентский офис, кофейня, кулинария, маникюр, оптика, свободное назначение, стрит ритейл, суши, торговая площадь, услуги, учебный центр, фото студия, химчистка, электронные сигареты

Тип сделки	Аренда	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Шаболовская	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	5 мин.	Коммунальные платежи	Нет
Этаж	1	Электрическая мощность	15 кВт
Этажей	22	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	2.5 м.	Мебель	Да
Общая площадь	145 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	2 месяца	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-07-24 10:28:44
Минимальный срок аренды	11		



Лот 226729



Лот 226729

